

REFERAT TERENURI FAGARAS

Mecon detine la Fagaras teren in suprafata de 16.500 mp, compus din 3 parcele , cu CF diferite:

- Teren fara sarcini 4.607 mp, C.F. 102532-top 2735/1/1/2/1 si 2736/1/1/2/1
- Teren fara sarcini 9.945 mp, C.F. 102533-top 2460/31/1
- Teren fara sarcini 1.948 mp, C.F. 102534-top 2460/31/1

Aceste 3 parcele sunt situate in zona gropii de gunoi, sunt neatractive pentru o eventuala achizitie.

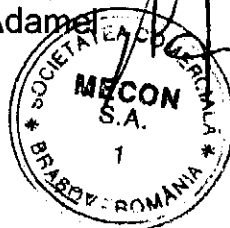
Desi au fost intreprinse demersuri de-a lungul timpului, nu s-a reusit valorificarea acestui teren.

In anul 2019 am facut cunoscut Primariei Fagaras intentia de vanzare a acestor terenuri. Primaria Fagaras ne-a comunicat faptul ca "institutia nu este interesata sa achizitioneze aceste imobile, deoarece nu a fost gasita destinatia ce ar putea fi data acestora". (atasat raspuns Primaria Fagaras).

Pentru Mecon, aceste parcele genereaza costuri fara a aduce si venituri. In anul 2025, pentru acest teren am platit taxe in valoare de 8.342 lei.

Am gasit un potential cumparator care este interesat de aceste terenuri, motiv pentru care solicitam AGEA aprobarea de vanzare pentru un pret ce nu va putea fi inferior pretului de piata, ce urmeaza a fi determinat printr-un raport de evaluare.

Director general,
PAL Adamel





ROMANIA
JUDEȚUL BRAȘOV

MUNICIPIUL FĂGĂRAȘ

Strada Republicii, Nr. 3, 505200, Tel: 0040 268 211 313, Fax: 0040 268 213 020
Web: www.primaria-fagaras.ro, Email: descrieriat@primaria-fagaras.ro



Nr. 51030/26.06.2019

Către,

S.C. MECON S.A.

e-mail: adamel_pal@yahoo.com

Având în vedere adresa dumneavoastră, înregistrată la noi sub numărul de mai sus, prin care vă exprimați intenția de a vinde Municipiului Făgăraș, imobilele pe care îl dețineți în calitate de proprietari în Făgăraș și înscrise în CF nr. 102532, CF nr. 102533 și CF nr. 102534 Făgăraș, vă comunicăm faptul că, instituția noastră nu este interesată să achiziționeze aceste imobile, deoarece nu a fost găsită destinația ce ar putea fi dată acestora.

Vă mulțumim

PRIMAR
GHEORGHE SUCACIU



SECRETAR
LAURA ELENA GIUNCA

Nr. crt	Intocmit, Funcția	Nume și Prenume	Data	Semnătura
1.	Arhitect Șef	Liliana Boer	26.06.2019	
2.	Consilier Comp. Evidență patrimoniu	Elena Tanase		